



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 февраля 2013 года № 24
г. Курган

О внесении изменений в постановление Правительства Курганской области от 24 декабря 2012 года № 659

В целях приведения нормативного правового акта высшего исполнительного органа государственной власти Курганской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Курганской области от 24 декабря 2012 года № 659 «Об отдельных вопросах обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет» следующие изменения:

1) в приложении 1:

в названии слова «лиц из числа детей и детей» заменить словами «лиц из числа детей-сирот и детей»;

в пункте 2 слова «муниципального района или городского округа Курганской области» заменить словами «муниципального района, муниципального округа или городского округа Курганской области»;

в подпункте 4 пункта 3 слова «, или в выселении иных лиц, не являющихся членами семьи указанного гражданина» исключить;

в пункте 4:

подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) документ, содержащий сведения о лицах, зарегистрированных в жилом помещении, невозможность проживания в котором подлежит установлению;»;

дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) документ, содержащий сведения о лицах, проживающих в жилом помещении, невозможность проживания в котором подлежит установлению (за исключением лиц, указанных в подпункте 4 настоящего пункта) (при наличии).»;

подпункт 3 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«3) решение органа исполнительной власти или органа местного самоуправления о признании жилого помещения непригодным для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, принятое в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».»;

в пункте 6:

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) документ, содержащий сведения о лицах, зарегистрированных в жилом помещении, невозможность проживания в котором подлежит установлению;»;

дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) документ, содержащий сведения о лицах, проживающих в жилом помещении, невозможность проживания в котором подлежит установлению (за исключением лиц, указанных в подпункте 3 настоящего пункта) (при наличии).»;

в пункте 8:

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) документ, содержащий сведения о лицах, зарегистрированных в жилом помещении, невозможность проживания в котором подлежит установлению;»;

дополнить подпунктом 3¹ следующего содержания:

«3¹) документ, содержащий сведения о лицах, проживающих в жилом помещении, невозможность проживания в котором подлежит установлению (за исключением лиц, указанных в подпункте 3 настоящего пункта) (при наличии).»;

в пункте 9:

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) документ, содержащий сведения о лицах, зарегистрированных в жилом помещении, невозможность проживания в котором подлежит установлению;»;

дополнить подпунктом 3¹ следующего содержания:

«3¹) документ, содержащий сведения о лицах, проживающих в жилом помещении, невозможность проживания в котором подлежит установлению (за исключением лиц, указанных в подпункте 3 настоящего пункта) (при наличии).»;

в пункте 10:

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) документ, содержащий сведения о лицах, зарегистрированных в жилом помещении, невозможность проживания в котором подлежит установлению;»;

дополнить подпунктом 3¹ следующего содержания:

«3¹) документ, содержащий сведения о лицах, проживающих в жилом помещении, невозможность проживания в котором подлежит установлению (за исключением лиц, указанных в подпункте 3 настоящего пункта) (при наличии).»;

в пункте 11:

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) документ, содержащий сведения о лицах, зарегистрированных в жилом

помещении, невозможность проживания в котором подлежит установлению»;»;
дополнить подпунктом 3¹ следующего содержания:

«3¹) документ, содержащий сведения о лицах, проживающих в жилом помещении, невозможность проживания в котором подлежит установлению (за исключением лиц, указанных в подпункте 3 настоящего пункта) (при наличии);»;

пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. Документы, предусмотренные подпунктами 1, 2 пункта 3, подпунктами 1 - 5 пункта 4, подпунктами 1 - 3 пункта 5, подпунктами 1 - 4 пункта 6, подпунктами 1, 2 пункта 7, подпунктами 1 - 3¹ пункта 8, подпунктами 1 - 3¹ пункта 9, подпунктами 1 - 4 пункта 10, подпунктами 1 - 3¹ пункта 11 Порядка, заявитель вправе представить по собственной инициативе. В случае непредставления заявителем документов, указанных в настоящем пункте, органом местного самоуправления самостоятельно запрашиваются указанные документы (за исключением документов, указанных в подпункте 5 пункта 4, подпункте 4 пункта 6, подпункте 3¹ пункта 8, подпункте 3¹ пункта 9, подпункте 3¹ пункта 10, подпункте 3¹ пункта 11) в соответствующих уполномоченных органах посредством межведомственного информационного взаимодействия.»;

2) в пункте 3 приложения 2 слова «муниципальных районов и городских округов Курганской области» заменить словами «муниципальных районов, муниципальных и городских округов Курганской области»;

3) в приложении 3:

пункты 2-4 изложить в следующей редакции:

«2. Орган местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа Курганской области, исполняющий переданные государственные полномочия Курганской области по обеспечению детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями (далее - орган местного самоуправления), за 3 месяца до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - специализированное жилое помещение), направляет лицу из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, заключившему договор найма специализированного жилого помещения (далее - наниматель), уведомление об окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения, дате обследования жилищных условий и необходимости представления в орган местного самоуправления в срок не позднее 30 дней до окончания действия договора найма специализированного жилого помещения справки о доходах нанимателя за последние 12 месяцев (при наличии), документов, подтверждающих наличие длительной болезни нанимателя, членов его семьи, в том числе в связи с нахождением нанимателя в лечебном или реабилитационном учреждении (при наличии), проводит обследование жилищных условий нанимателя и готовит заключение о наличии или отсутствии обстоятельств (далее - заключение).

Заключение должно содержать вывод об обоснованности заключения договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок или заключения договора социального найма занимаемого нанимателем

жилого помещения.

3. Заключение основывается на комплексной оценке жилищно-бытовых условий нанимателя, исполнения им обязанностей по договору найма специализированного жилого помещения, состояния его здоровья, навыков самообслуживания, отношений в семье и составляется на основании следующих документов:

- 1) акт обследования жилищных условий нанимателя;
- 2) документ, содержащий сведения о лицах, зарегистрированных в специализированном жилом помещении;
- 3) справки, постановления правоохранительных органов (при наличии);
- 4) акты проверок наймодателя и предписания наймодателя об устранении нарушений (при наличии);
- 5) материалы проверок и предписания исполнительного органа государственной власти Курганской области, осуществляющего региональный государственный жилищный надзор на территории Курганской области (при наличии);
- 6) справки о доходах нанимателя (при наличии);
- 7) сведения, подтверждающие факт установления инвалидности у нанимателя, членов его семьи (при наличии);
- 8) документы, подтверждающие наличие длительной болезни нанимателя, членов его семьи, в том числе в связи с нахождением нанимателя в лечебном или реабилитационном учреждении (при наличии);
- 9) документы, подтверждающие отбывание нанимателем наказания в виде лишения свободы (справки из учреждений, исполняющих наказание) (при наличии).

4. Документы, указанные в подпунктах 6, 8 пункта 3 Порядка, наниматель представляет в орган местного самоуправления по запросу органа местного самоуправления в срок не позднее 30 дней до окончания действия договора найма специализированного жилого помещения.

Документы, указанные в подпунктах 2, 3, 7, 9 пункта 3 Порядка, запрашиваются органом местного самоуправления в соответствующих уполномоченных органах посредством межведомственного информационного взаимодействия.»;

в пункте 5 слова «решение об однократном заключении» заменить словами «решение о заключении».

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Курганской области по социальной политике.

Губернатор
Курганской области

В.М. Шумков