



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 марта 2014 года № 123  
г. Курган

**О внесении изменений в постановление Правительства Курганской области от 12 ноября 2013 года № 579 «О порядке утверждения краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курганской области»**

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 15<sup>1</sup> Федерального закона от 21 июля 2007 года №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Законом Курганской области от 30 октября 2013 года №63 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курганской области» Правительство Курганской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства Курганской области от 12 ноября 2013 года № 579 «О порядке утверждения краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курганской области» следующие изменения:

1) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Курганской области — директора Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области.»;

2) в приложении:

пункт 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Муниципальные краткосрочные планы на 2014 год утверждаются органами местного самоуправления до 15 апреля 2014 года.»;

пункт 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«Утвержденные органами местного самоуправления муниципальные краткосрочные планы на 2014 год представляются в исполнительный орган государственной власти Курганской области, осуществляющий отраслевое либо межотраслевое управление в сферах строительства, промышленности строительных материалов и жилищно-коммунального хозяйства, до 1 мая 2014 года.»;

пункт 5 дополнить абзацем следующего содержания:

«Региональный краткосрочный план на 2014 год утверждается исполнительным

органом государственной власти Курганской области, осуществляющим отраслевое либо межотраслевое управление в сферах строительства, промышленности строительных материалов и жилищно-коммунального хозяйства, до 1 июня 2014 года.»;

пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Краткосрочные планы разрабатываются сроком на один год и включают в себя следующие сведения:

1) перечень многоквартирных домов (с указанием адреса многоквартирного дома), за исключением многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу в соответствии с действующим законодательством, а также многоквартирных домов, в которых имеется менее чем три квартиры;

2) наименование муниципального района, городского округа Курганской области, в котором расположен многоквартирный дом;

3) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку;

4) плановый год проведения капитального ремонта;

5) источники финансирования расходов на капитальный ремонт по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку;

6) планируемые показатели выполнения краткосрочных планов по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.»;

приложение 1 и приложение 2 к порядку утверждения краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курганской области изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

дополнить приложением 3 к порядку утверждения краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курганской области согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в Курганской областной общественно-политической газете «Новый мир».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Курганской области — директора Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области.

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Курганской области



А.Г. Кокорин

Приложение 1 к постановлению  
 Правительства Курганской области  
 от 24 марта 2014 года № 123  
 «О внесении изменений в постановление  
 Правительства Курганской области  
 от 12 ноября 2013 года № 579 «О порядке  
 утверждения краткосрочных (сроком до трех  
 лет) планов реализации региональной  
 программы капитального ремонта общего  
 имущества многоквартирных домов,  
 расположенных на территории Курганской  
 области»

«Приложение 1  
 к порядку утверждения краткосрочных  
 (сроком до трех лет) планов  
 реализации региональной программы  
 капитального ремонта общего имущества в  
 многоквартирных домах, расположенных на  
 территории Курганской области

### Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, всего руб.	Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, установленных частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации										Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, установленных пунктом 2 статьи 13 Закона Курганской области от 30 октября 2013 года №63 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курганской области»					
			Ремонт инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	Ремонт крыши	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД	Ремонт фасада	Ремонт фасада МКД	Утепление фасада	Разработка проектной документации	Разработка сметной документации	Проведение государственной экспертизы проектной документации	Осуществление строительного контроля	Проведение энергетического обследования МКД	руб.	руб.		
			ед.	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	руб.	
		руб.																
Наименование муниципального района (городского округа) Курганской области																		
год																		

Приложение 2  
к порядку утверждения краткосрочных  
(сроком до трех лет) планов  
реализации региональной программы  
капитального ремонта общего имущества в  
многоквартирных домах, расположенных на  
территории Курганской области

### Источники финансирования расходов на капитальный ремонт

№ п/п	Адрес много-квартирного дома (далее - МКД)	Год		Материал стен МКД	Количество этажей МКД	Количество подъездов МКД	Общая площадь МКД, подлежащих капитальному ремонту		Количество жителей, зарегистрированных в МКД по месту жительства на дату утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в МКД	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД				
		ввода МКД в эксплуатацию	проведения последнего капитального ремонта МКД				всего	в том числе общая площадь помещений в МКД		в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	в том числе	за счет средств государственной корпорации — Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (по согласованию)	за счет средств областного бюджета	за счет средств местных бюджетов
							кв. м	кв. м	чел.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
							кв. м	кв. м	чел.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.

».

Приложение 2 к постановлению  
 Правительства Курганской области  
 от 24 марта 2014 года № 123  
 «О внесении изменений в постановление  
 Правительства Курганской области  
 от 12 ноября 2013 года № 579 «О порядке  
 утверждения краткосрочных (сроком до трех  
 лет) планов реализации региональной  
 программы капитального ремонта общего  
 имущества в многоквартирных домах,  
 расположенных на территории Курганской  
 области»

«Приложение 3  
 к порядку утверждения краткосрочных  
 (сроком до трех лет) планов  
 реализации региональной программы  
 капитального ремонта общего имущества в  
 многоквартирных домах, расположенных на  
 территории Курганской области

### Планируемые показатели выполнения краткосрочных планов

№ п/п	Наименование муниципального района (городского округа) Курганской области	Общая площадь многоквартирных домов (далее - МКД), подлежащих капитальному ремонту, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД по месту жительства на дату утверждения краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в МКД	Количество МКД, подлежащих капитальному ремонту, всего					Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, всего					
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего	
		кв.м	чел.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.